

“Experiencias prácticas de gestión agrupada en Segovia”



ASFOSE

30 de julio de 2020

Marta Cebrián Lozano

Héctor García Esteban

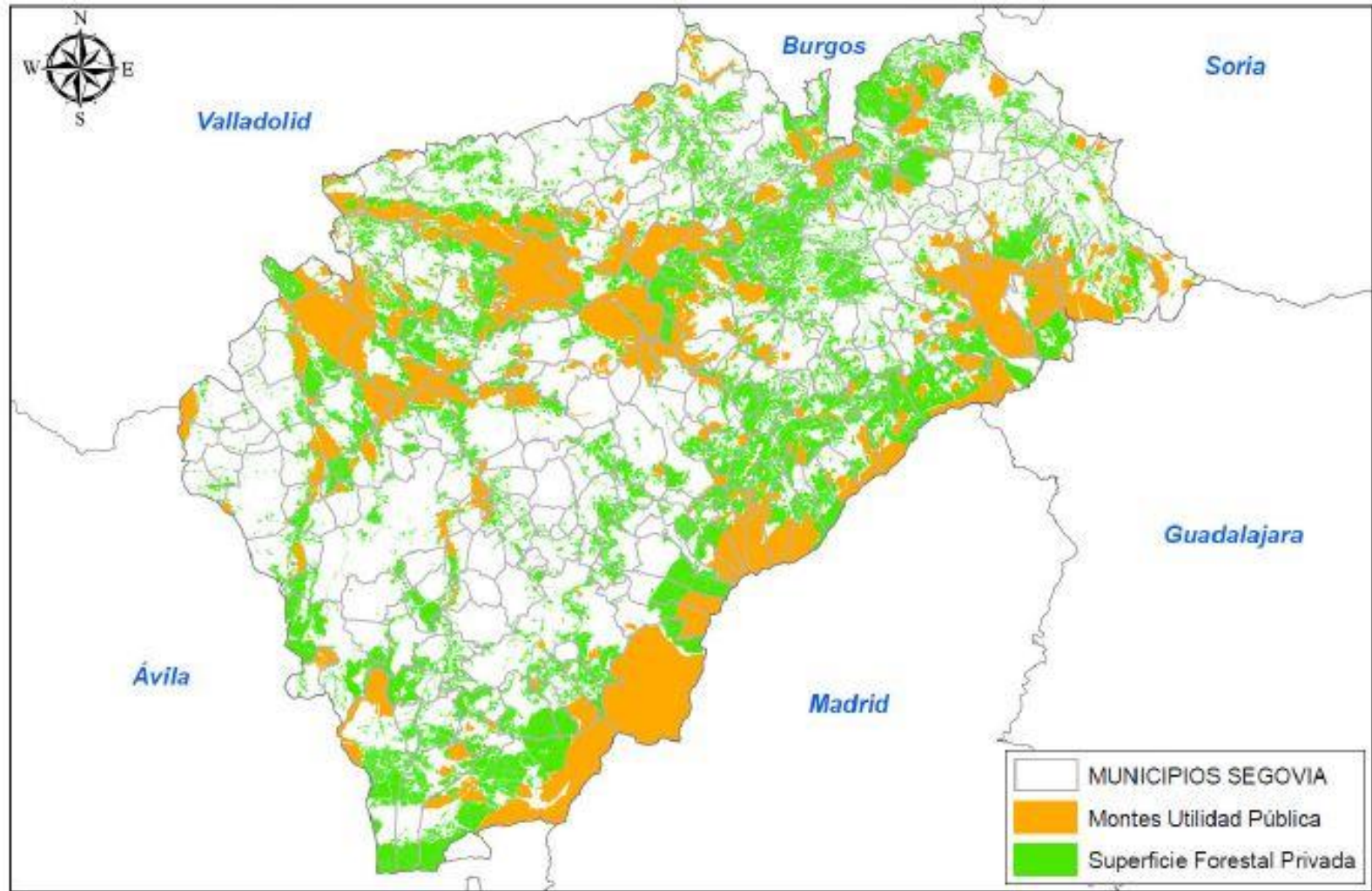
Técnicos de ASFOSE

SITUACIÓN ACTUAL PROVINCIA DE SEGOVIA

- ▶ Problemática: **Minifundismo**
- ▶ En Segovia existen 70.732 propietarios privados para una superficie forestal de 150.366 hectáreas.

	SEGOVIA	
	Masa Forestal Pública	Masa Forestal Privada
Nº de propietarios	291	70.732
Superficie (hectáreas)	173.300	150.366
Tamaño medio (hectáreas)	595,5	2,1

SITUACIÓN ACTUAL PROVINCIA DE SEGOVIA



SITUACIÓN ACTUAL PROVINCIA DE SEGOVIA



SITUACIÓN ACTUAL PROVINCIA DE SEGOVIA

- ▶ Solución: **Agrupación de Propietarios**

Caracterizar y conocer a los propietarios de los montes para la movilización de sus recursos forestales.

Indispensable: Creación de superficies mínimas de Gestión mediante



AGRUPACIONES

Proyecto Piloto de Creación de una Agrupación

Gestión Resinera

Necesidad de realizar agrupaciones de productores o propietarios forestales para la gestión resinera de sus masas forestales, a partir del “Programa de Movilización de Recursos Forestales de Castilla y León. 2014-2022”.

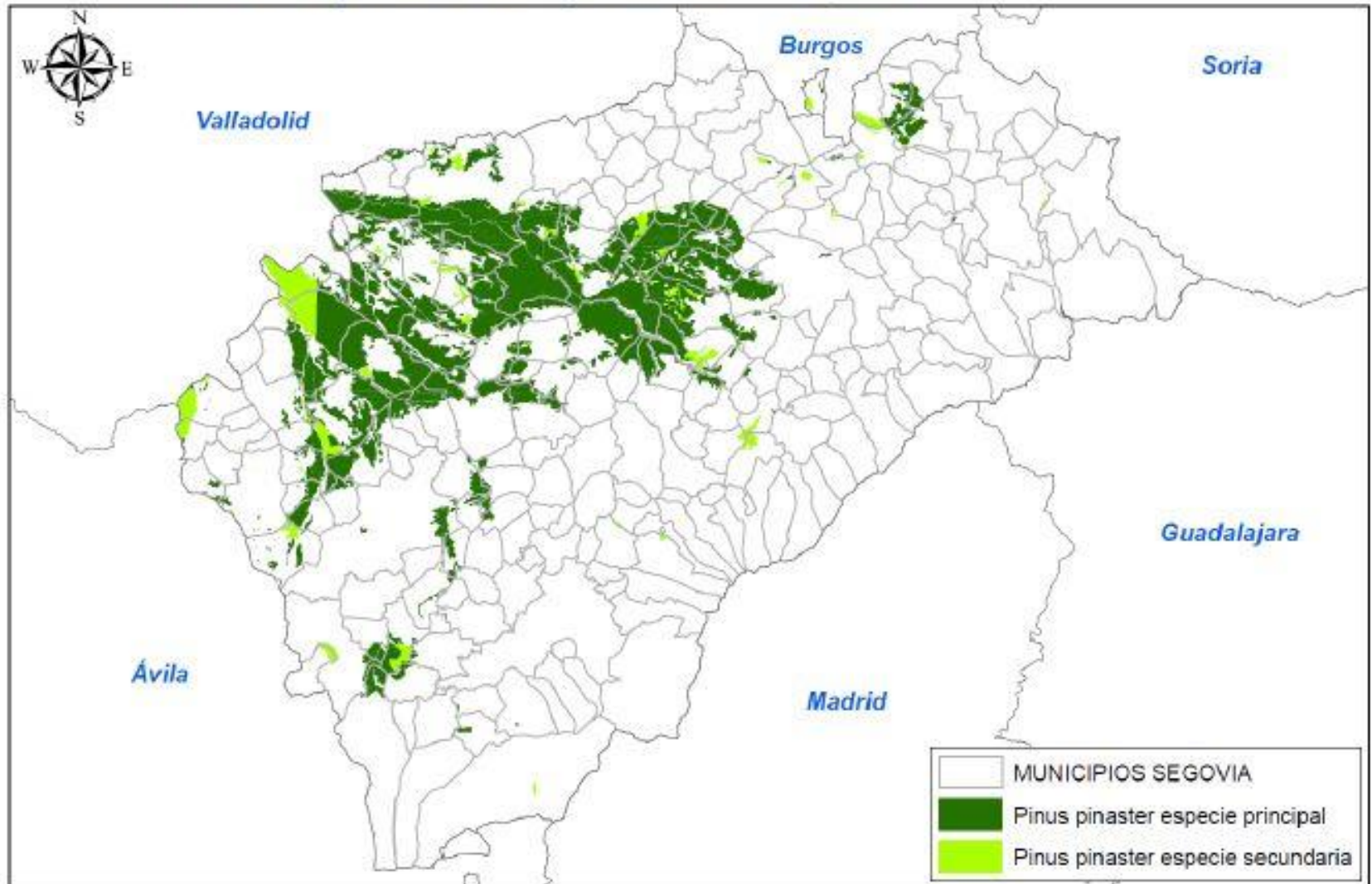
8012/PE/10006
www.sustforest.eu

SOCIOS INTERVENIENDES PARCELOS PARTNERS



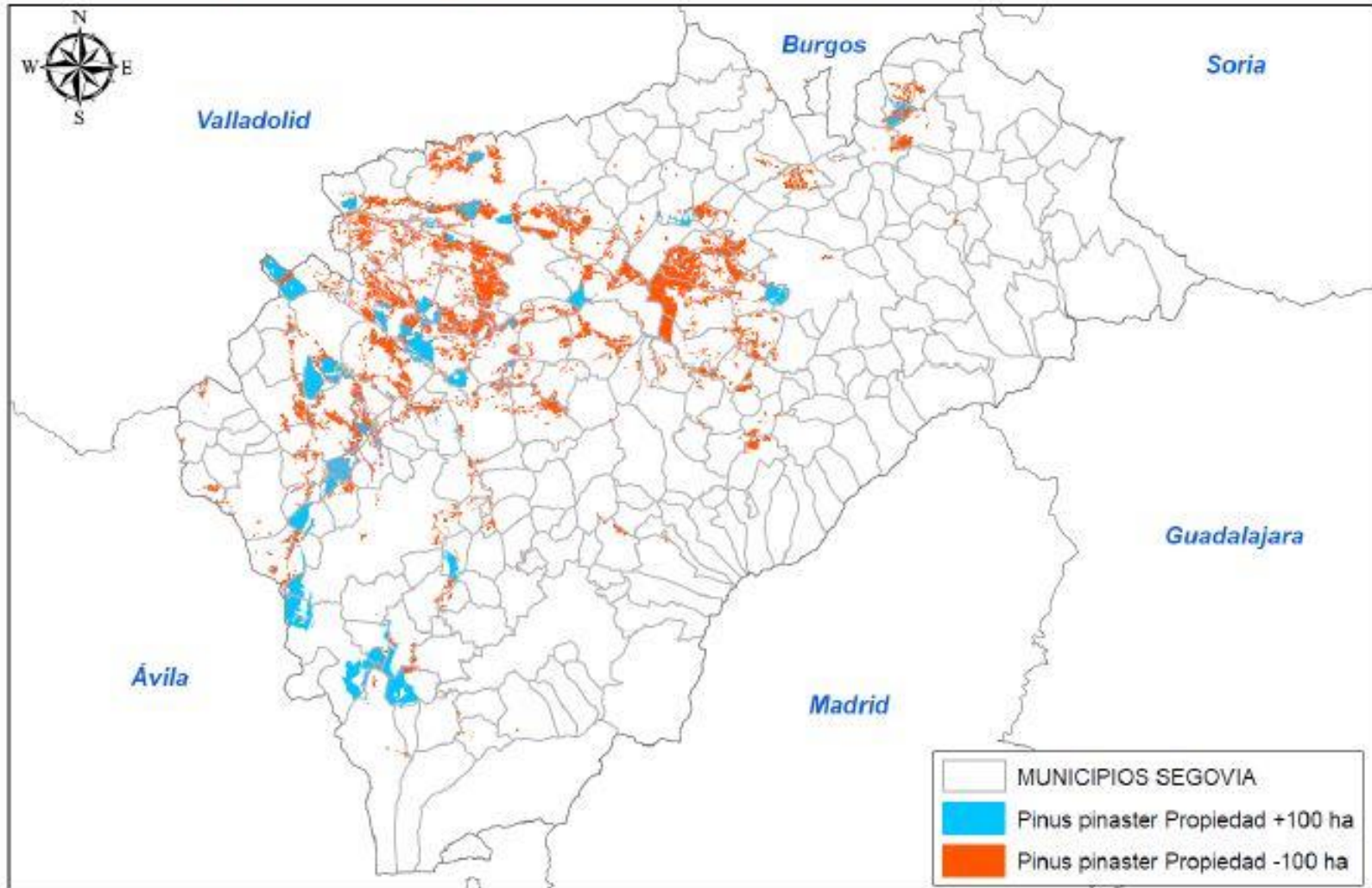
SITUACIÓN ACTUAL PROVINCIA DE SEGOVIA *Pinus pinaster*

PLANO 4.- *Pinus pinaster* en la provincia de Segovia



SITUACIÓN ACTUAL PROVINCIA DE SEGOVIA *Pinus pinaster*

PLANO 5.- Propietarios privados. Especie *Pinus pinaster*



Proyecto piloto Cabezuela

- Según datos del 3IFN existen casi 39.000 ha. *Pinus pinaster* sp. dominante. 7.000 ha. *Pinus pinaster* en masas mixtas con *Pinus pinea*.
- Más del 45 % de las superficies de pinares negrales en Segovia se encuentra en manos privadas.
- Mayor parte en superficies en manos de **propiedades de menos de 100 ha** (*en la mayoría de los casos en parcelas menores incluso a 1 hectárea*).

Manual Técnico y
Divulgativo para la
creación de una
Agrupación para la
Gestión Resinera

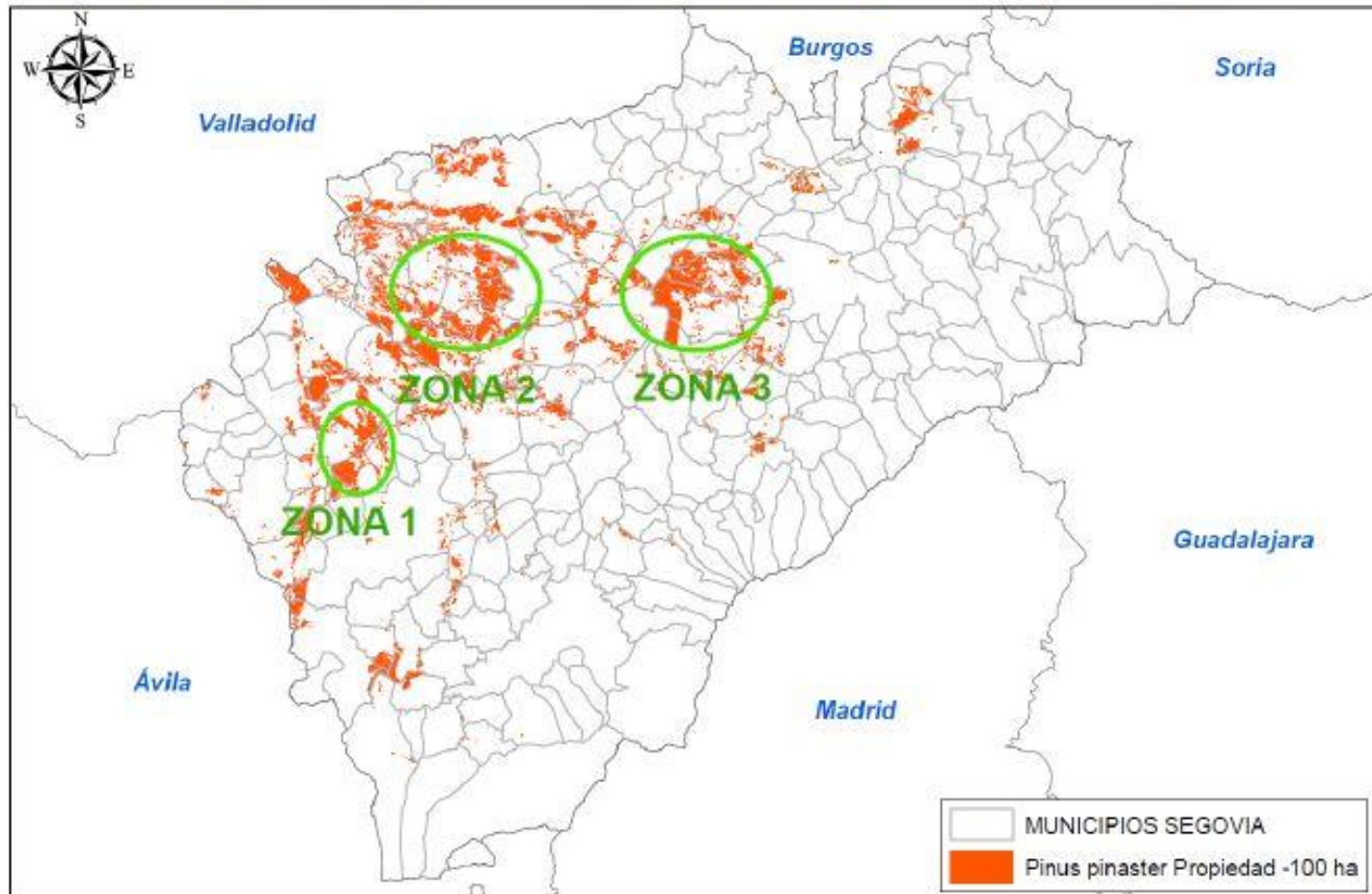


Proyecto piloto
Agrupación Resinera

Proyecto piloto Cabezuela

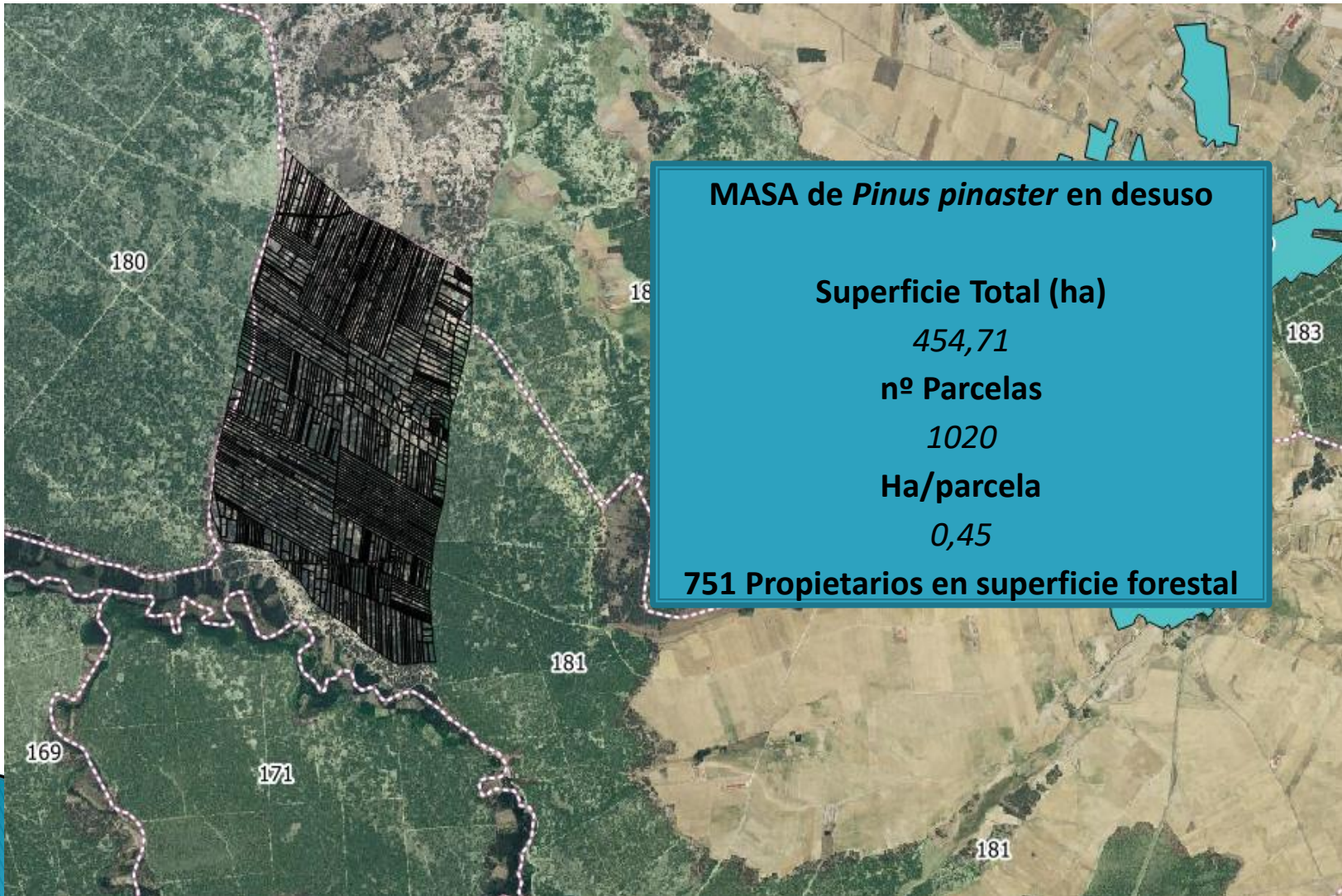
- FASE A. Elección del municipio o comarca sobre la que se realizará la Agrupación para la Gestión Resinera.

PLANO 7.- Propietarios privados con menos 100 hectáreas. Especie Pinus pinaster



Proyecto piloto Cabezuela

- FASE A. Elección del municipio o comarca sobre la que se realizará la Agrupación para la Gestión Resinera.



Proyecto piloto Cabezuela

- Número parcelas Monte Privado Cabezuela.

Polígono	Pol 7	Pol 9	Pol 10	TOTAL
Tamaño parcela (ha)	Nº Parcelas	Nº Parcelas	Nº Parcelas	
t <1	132	452	348	932
1 < t <5	7	39	42	88
t >5	0	0	0	0
			TOTAL	1020

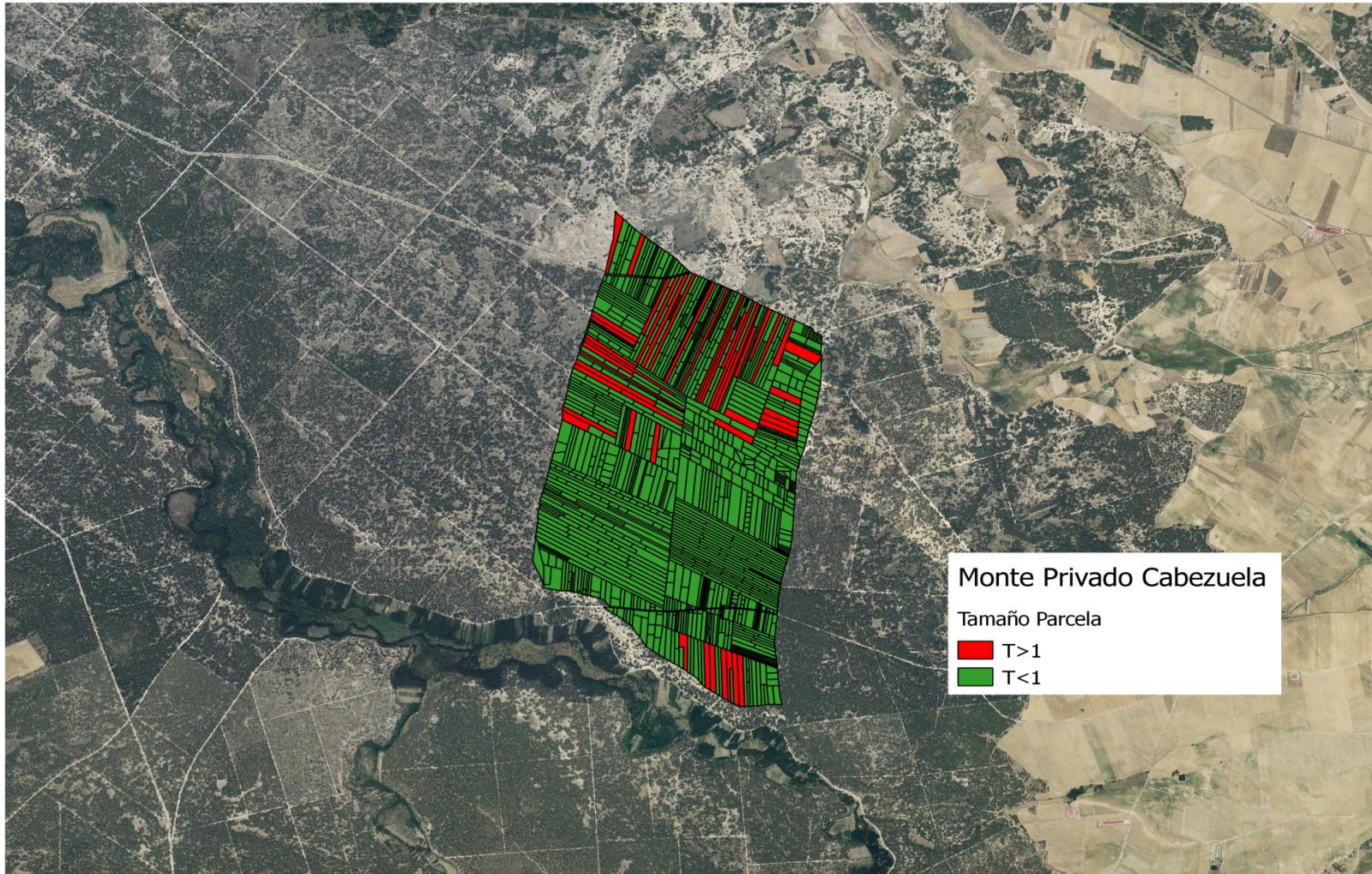
Proyecto piloto Cabezuela

- Superficie por Tamaño de parcela.

Polígono	Pol 7	Pol 9	Pol 10	TOTAL (ha)	%
Tamaño parcela (ha)	Superficie (ha)	Superficie (ha)	Superficie (ha)		
t <1	43,27	166,37	115,16	324,79	71,75
1 < t <5	8,72	53,09	66,05	127,86	28,25
t >5	0	0	0	0,00	0,00

Proyecto piloto Cabezuela

- FASE A. Elección del municipio o comarca sobre la que se realizará la Agrupación para la Gestión Resinera.



Proyecto piloto Cabezuela

- FASES A SEGUIR:

Jornadas
informativas para
interesados

Caracterización
del propietario

Evaluación del
tamaño mínimo de
la agrupación

Bases redacción
IOF

PROYECTO
PILOTO
AGR

Proyecto piloto Cabezuela

- EVALUACIÓN DEL TAMAÑO MÍNIMO DE LA AGRUPACIÓN:

RENTABILIDAD DE LA MATA		
TAMAÑO EXPLOTACIÓN	DENSIDAD ÓPTIMA	INTERVALO TERRENO
5.000 a 6.000 pies/mata/resinero, realizados de forma autónoma contando con experiencia previa.	150-200 pies/ha	Para una mata de 6.000 pies: 60 - 80 hectáreas
2.000 a 5.000 pies/mata/resinero, realizados de forma autónoma sin contar con una experiencia previa.		
>2.000 pies/mata/resinero es la cifra que muchos resineros han explotado en la última década, siempre y cuando lo compaginaran con otra profesión.		

Proyecto piloto Cabezuela

- EVALUACIÓN DEL TAMAÑO MÍNIMO DE LA AGRUPACIÓN:

RENTABILIDAD DE LA MATA / RESINERO	
PRODUCCIÓN	
1 Pino resinero ≈ 3 - 5 kg resina/campaña	En 6000 pinos ≈21.000 €
Precio resina ≈ 1 € (actualmente ha bajado 0,80 €)	
12% IVA	≈23.049,60 €
2% RETENCIÓN	
Cuota autónomos (duración campaña)	≈1.664 €
Gastos carrero + Gastos combustible	≈1.630 €
Ingresos por campaña (8 meses)	≈19.756 €

Proyecto piloto Cabezuela

- EVALUACIÓN DEL TAMAÑO MÍNIMO DE LA AGRUPACIÓN:

RENTABILIDAD DE LA MATA / PROPIETARIO	
PRODUCCIÓN	
1 Pino resinero ≈ 0,55 €	Superficie ≈ 300 hectáreas ≈24.750 €
150 pies/ha ≈ 82,50 €/ha	

Proyecto piloto Cabezuela

- FASES A SEGUIR:

Jornadas
informativas para
interesados

Caracterización
del propietario

Evaluación del
tamaño mínimo de
la agrupación

Bases redacción
IOF

PROYECTO
PILOTO
AGR

Elección y
propuesta del
modelo de
agrupación

Proyecto piloto Cabezuela

• MODELO AGRUPACIÓN

AGRUPACIONES de PROPIETARIOS FORESTALES

ANÁLISIS FIGURAS JURÍDICAS EXISTENTES



FIGURA JURÍDICA	VENTAJAS	INCONVENIENTES	RECOMENDADO PARA
Sociedad Civil	Constitución simple Costes constitución bajos Fiscales, estimación objetiva	Escritura pública de constitución Responsabilidad de socios ilimitada	Montes con poca rentabilidad dado que los costes y formalidades que requieren otras figuras jurídicas pueda resultar excesiva
Comunidad de Bienes	Constitución simple Costes constitución bajos Fiscales, estimación objetiva	Solamente pro indivisos No inversores capitalistas Responsabilidad de socios ilimitada No constituye persona jurídica propia	Montes con poca rentabilidad en pro indiviso, dado que los costes y formalidades que requieren otras figuras jurídicas pueda resultar excesiva.

Proyecto piloto Cabezuela

- FASES A SEGUIR:

Jornadas
informativas para
interesados

Caracterización
del propietario

Evaluación del
tamaño mínimo de
la agrupación

Bases redacción
IOF

PROYECTO
PILOTO
AGR

Elección y
propuesta del
modelo de
agrupación

Constitución
Agrupación
Gestión Resinera

Proyecto piloto Cabezuela

• PROCESO CONSTITUCIÓN AGR

Junta Directiva
provisional

Asamblea constituyente

Modelo de
Agrupación



1. Solicitud denominación Registro mercantil.
2. Estatutos y Alta en Censo de empresas del Ministerio de Hacienda.
3. ESCRITURA PÚBLICA ante notario de la nueva sociedad.
4. Solicitud NIF.
5. Liquidación Impuesto de Trasmisiones Patrimoniales (capital social de la forma jurídica).
6. Inscripción Registro Mercantil de la provincia -> ESCRITURAS Y ESTATUTOS.
7. Alta empresa en S.S en caso de tener trabajadores.

Proyecto piloto Cabezuela

SustForest Plus retweetó



Asfosa Segovia @asfosa · 18 dic. 2019

Trabajando por la Agrupación de Propietarios Forestales de pino resinero, esta vez en Cabezuela (Segovia) @fafcyle @FCesefor @SustforestP #gestionsostenible



1

6

17



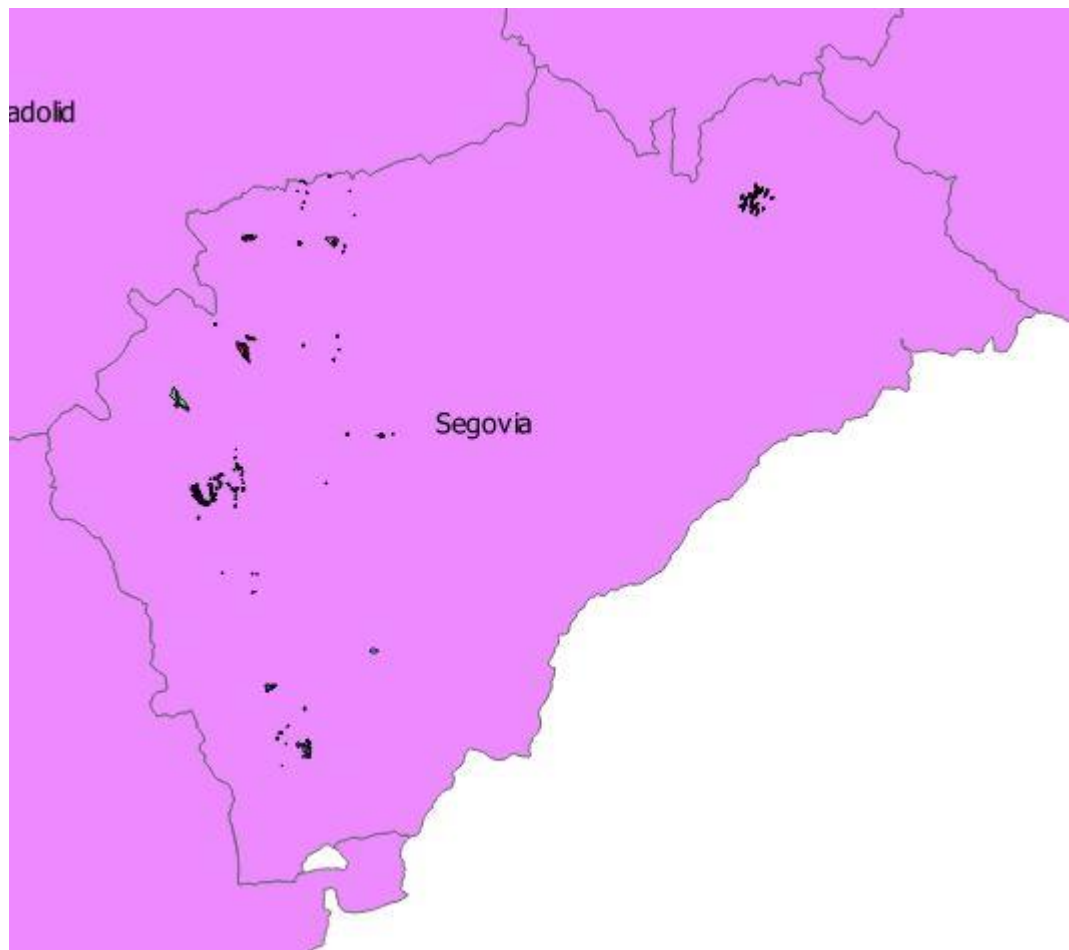
OTROS PROYECTOS

- PREVENCIÓN DE DAÑOS

Año 2020: Inversión
en minifundio
forestal

529.000 euros

>85 propietarios



OTROS PROYECTOS

• NIEVA



OTROS PROYECTOS

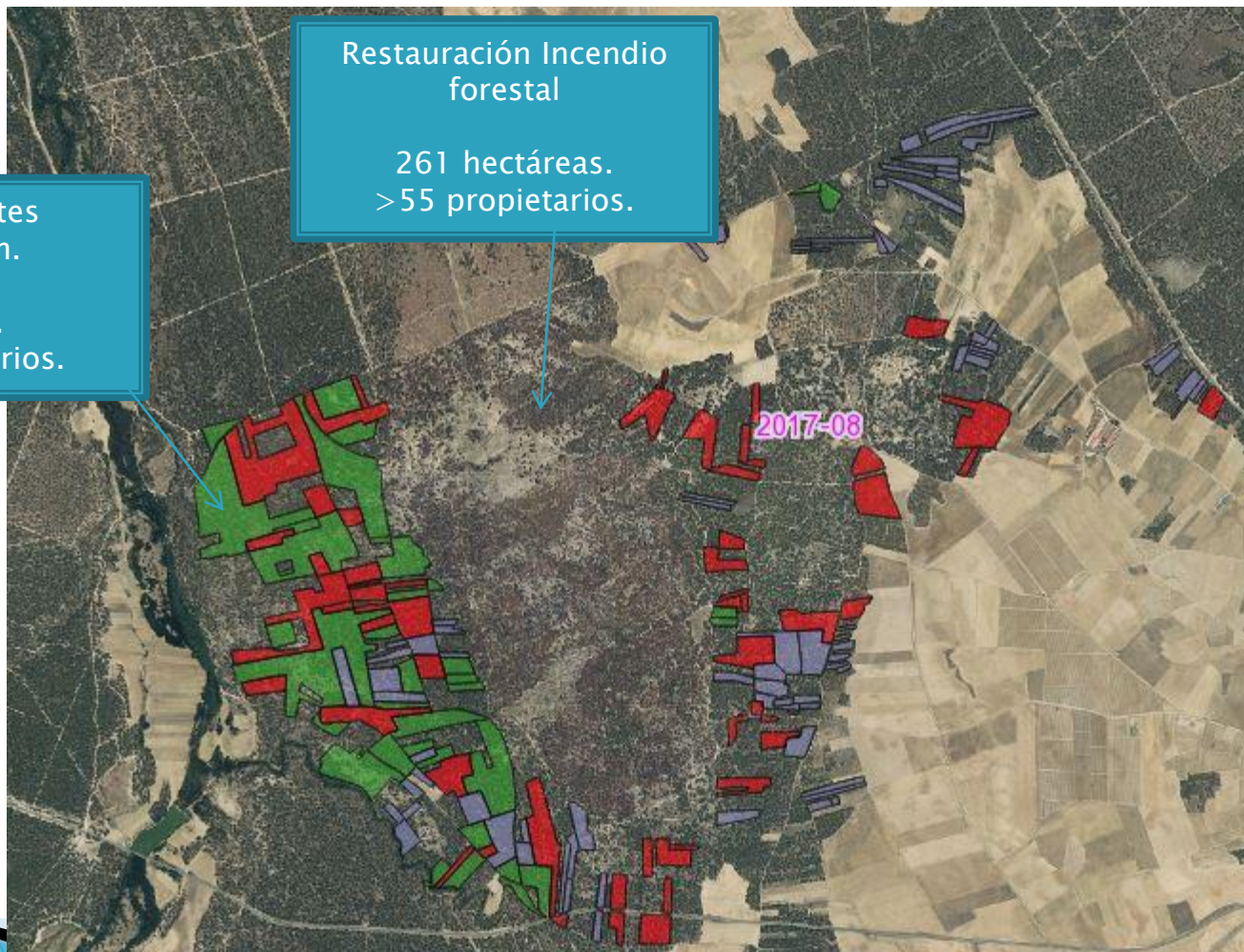
• NIEVA

Restauración Incendio forestal

261 hectáreas.
>55 propietarios.

3 expedientes prevención.

>250 ha.
>40 propietarios.



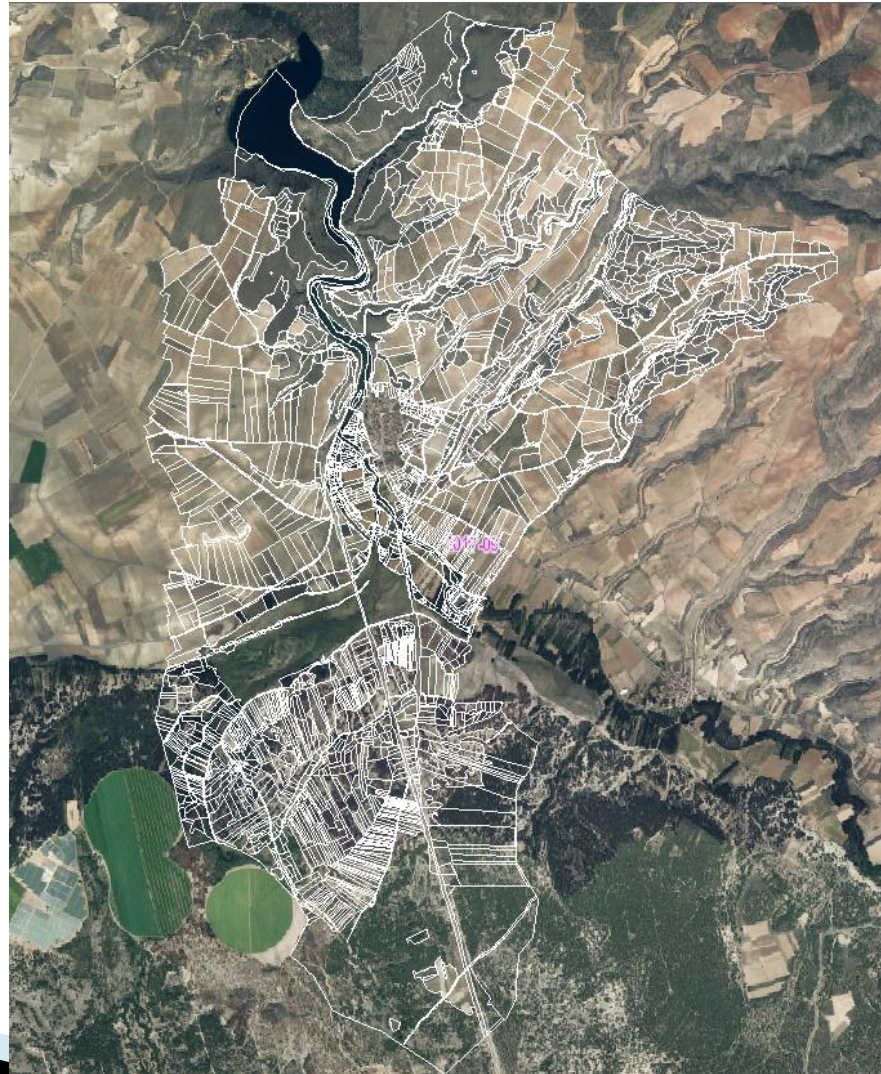
OTROS PROYECTOS

- NIEVA



OTROS PROYECTOS

- SAN MIIGUEL DE BERNUY



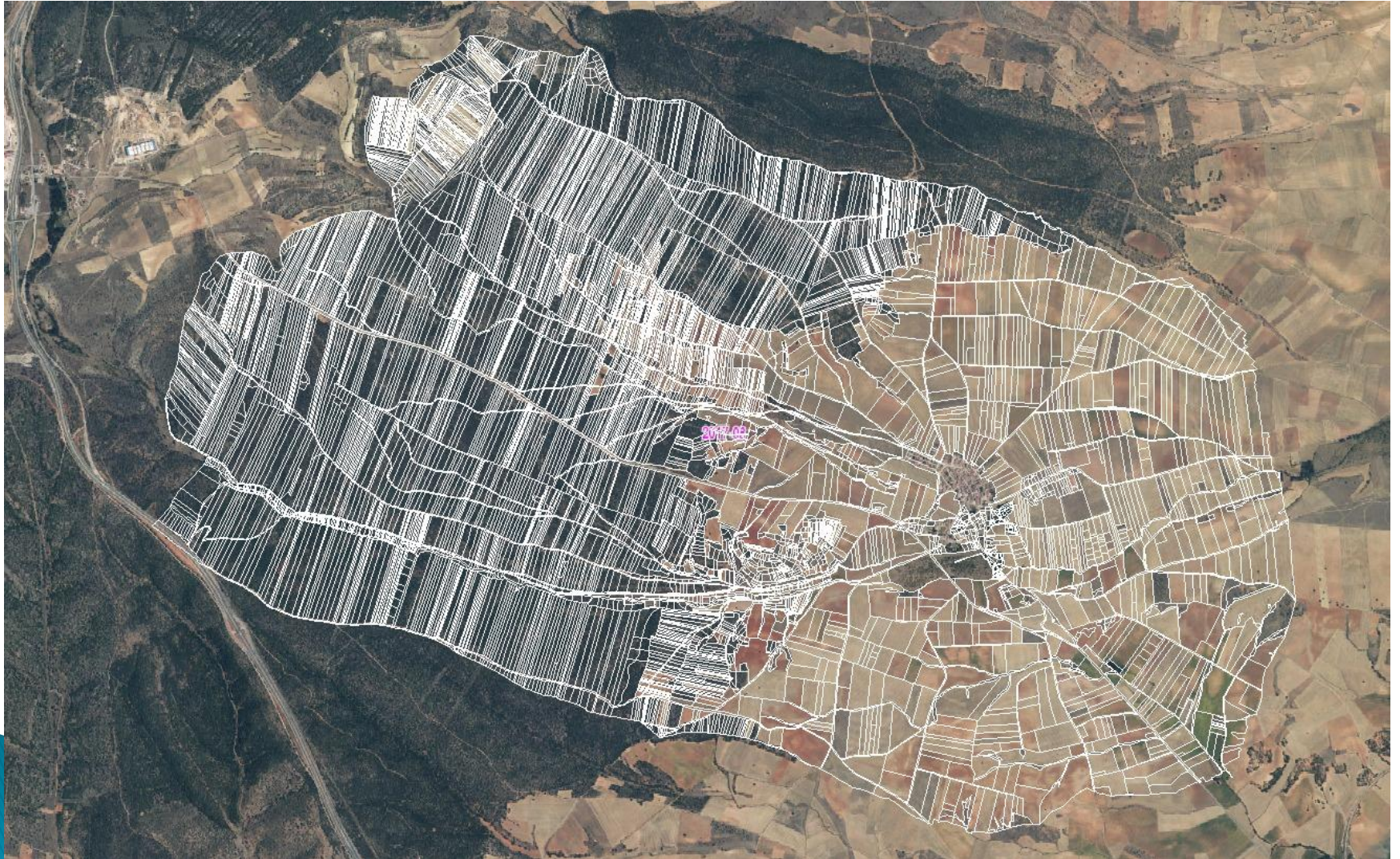
OTROS PROYECTOS

- SAN MIIGUEL DE BERNUY



OTROS PROYECTOS

- Cedillo de la Torre



OTROS PROYECTOS

- Cedillo de la Torre



OTROS PROYECTOS

- Carrascal del río



OTROS PROYECTOS

- Carrascal del río



**MUCHAS GRACIAS
POR SU ATENCIÓN**

